



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകൃതമായത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 5
Vol. V

തിരുവനന്തപുരം,
ചൊവ്
Thiruvananthapuram,
Tuesday

2016 ഫെബ്രുവരി 9
9th February 2016
1191 മകരം 26
26th Makaram 1191
1937 മാർച്ച് 20
20th Magha 1937

നമ്പർ
No.
6

PART III

Commissionerate of Land Revenue

ALAPPUZHA DISTRICT

പ്രസ്താവന

നമ്പർ എ-202/2016.

2016 ജനുവരി 14.

ആലപ്പുഴ ജില്ലയിൽ ചെങ്ങന്നൂർ ഡിവിഷൻ പരിധിയിൽ ചെങ്ങന്നൂർ താലുക്കിൽ ചെങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ ഭൂപാക്ക നമ്പർ 07-ൽ റൈസർവ്വേ 228/1-ൽപ്പെട്ട 192 പുറം നോമ്പർ അനുഭൂതമായി മുൻപുമാറ്റിയ താനിമരം (ആർ കഷണം) പിടിച്ചെടുത്ത് ചെങ്ങന്നൂർ താലുക്ക് ഓഫീസ് കോൺസാൾ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ശ്രീ മരത്തിന് ആലപ്പുഴ സോഷ്യൽ ഫോറസ്റ്റർ ഡിവിഷൻ, അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസൾവേറ്റർ വിലനിശി തിരുത്തുമാണ്. ശ്രീ മരം 10-3-2016-ൽ രാവിലെ 11 മണിക്ക് ചെങ്ങന്നൂർ താലുക്ക് ഓഫീസിൽ വച്ച് പരസ്യമായി ലേഡംചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്.

ലേഡംചെയ്ത പക്കടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് ലേഡം വസ്തുക്കൾ പ്രവർത്തി ദിവസം രാവിലെ 10 മണിമുതൽ വൈകിട്ട് 5 മണിവരയുള്ള സമയത്ത് ചെങ്ങന്നൂർ വില്ലേജ് അഫീസറുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ കാണാവുന്നതാണ്. ലേഡംചെയ്ത പക്കടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്ന ഓരോ വ്യക്തിയും താൻ സന്താനിലയ്ക്കാണോ അതോ മറ്റാരുടെയെങ്കിലും പ്രതിനിധിയായാണോ പക്കടുക്കുവാൻ വച്ച് പരസ്യമായി ലേഡംചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതാണ്.

വ്യവസ്ഥകൾ പ്രത്യേകം പാലിച്ചുകൊള്ളാമെന്നും ഉദ്യോഗസ്ഥരെ രേഖാമുലം യരിപ്പിക്കേണ്ടതും 2,000 നിരത്രവുമായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. പ്രതിനിധിയായി ലേഡംചെയ്ത പക്കടുക്കുവാൻ തങ്ങളുടെ പ്രാതിനിധ്യം തെളിയിക്കുന്ന തിനുള്ള നിയമാനുസൃത രേഖകൂടി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ലേഡംചെയ്ത പക്കടുക്കുവാൻ ഏന്തെക്കിലും വ്യക്തികൾ ലേഡംചെയ്ത പക്കടുക്കുവാൻ ലേഡം ഉദ്യോഗസ്ഥർ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. മതിയായ കാരണം ഉണ്ടാവുന്ന കാണുന്നപക്ഷം, തന്റെ യുക്തം പോലെ ലേഡം മറ്റാരു ദിവസ തേക്ക് മാറ്റിവെയ്ക്കുന്നതിന് ലേഡം ഉദ്യോഗസ്ഥർ അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ലേഡംചെയ്ത ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക വിളിക്കുന്ന ആളിന്റെ ദിവസം കിട്ടുന്ന ശീകാര മറ്റൊരു വർക്കും ലേഡം കഴിഞ്ഞാലുണ്ട് തന്നെ നിരത്രവും മടക്കി നൽകുന്നതാണ്. ലേഡംചെയ്ത ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക വിളിക്കുന്ന ആളിന്റെ പേരിൽ ലേഡം താൽക്കാലിക മായി ഉറപ്പിക്കുന്നതും അപ്പോൾത്തെനെ മുഴുവൻ ലേഡം തുകയും വിൽപ്പന നികുതിയും വന്ന വികസന നികുതിയും ഉൾപ്പെടെയുള്ള സംവദ ഒടുക്ക്

വരുത്തേം താണ്. ലേലത്തിന് നിയമാനുസ്യത്മുള്ള
അനിം സ്ഥിരീകരണ ഉത്തരവ് ലഭിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ
ലേല വസ്തുകൾ നീക്കംചെയ്യാൻ പാടുള്ളൂ. ഉത്തരവിൽ
സുചിപ്പിക്കുന്ന നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ ലേല
വസ്തുകൾ നീക്കം ചെയ്യാതിരിക്കുകയാണെങ്കിലോ മറ്റ് ലേല
വ്യവസ്ഥകൾ ഏതെങ്കിലും ലംഘിക്കേണ്ടില്ലോ എന്ന്
ബോധ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിലോ പുനർലേലം നടത്തുകയോ
യുക്തമെന്ന് തോന്തുന ടടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയോ
ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും. അപ്രകാരം പുനർലേലം നടത്തേണ്ടതായി
വന്നാൽ അതുമുല്പം സർക്കാരിനുണ്ടാകുന്ന സകല കഷ്ട
നഷ്ടങ്ങളും ചെലവുകളും ലേലക്കാരൻ അടച്ച നിരത്തേഡവ്യ
തതിൽനിന്നോ ക്രയവില്ലതിൽനിന്നോ ഇടക്കകുന്നതാണ്.

തടി വിവരപട്ടിക

ക്രമ നൂമം	നീളം	വല്ലം	വില		
			വ്യാപ്തം	നിരക്ക്	എം3
1	താനി	240 cm.	180 cm.	0.486	7340 3567
2	താനി	240 cm.	160 cm.	0.384	7340 2819
3	താനി	240 cm.	160 cm.	0.384	7340 2819
4	താനി	300 cm.	150 cm.	0.421	7340 3090
5	താനി	250 cm.	150 cm.	0.351	7340 2576
6	താനി	300 cm.	80 cm.	0.120	7340 642
ആകെ				15513	

മുകളിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ ഈ ഓഫീസിൽ
ഉദ്യമായിട്ടുള്ള ഒരുദ്യാഗ്രിക രേഖകളിൽനിന്നും ഉത്തമ ബോധ്യ
ഉത്തരവും നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. അവയിൽ
ഏതെങ്കിലും തെറുകളോ പോരായ്മകളോ ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന്
ലേല ഉദ്യാഗ്രഹമനോ സർക്കാരോ യതൊരു കാരണവശാല്യം
ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേലം സംബന്ധമായ
ഏതെങ്കിലും തർക്കം ഉണ്ടാകുന്നപക്ഷം അവയിൽമേലുള്ള
അനിം തീരുമാനം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെതായി
രിക്കും. ആയത് പാലിക്കുവാൻ ലേലക്കാരൻ ബാധ്യമനുണ്ടായി
രിക്കും മേൽപ്പറിയുന്ന കുടാതെ കേരള സർക്കാരിന്റെ
നിലവിലുള്ള പ്രസക്തവും ആവശ്യമായിട്ടുള്ളതുമായ എല്ലാ
ലേല നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ
ഓഫീസ്, ചെങ്ങന്നൂർ.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.